

PURMEREEND



Wat wil wonen weten?

Milou van Putten, Annemieke Molenaar

Gemeente Purmerend



Twee vragen slechts..

- Wie woont waar en waarin?
(de 'foto'; statisch)
- Wie verhuist van waar naar waar en welke woningen zijn daarbij betrokken?
(de bewegingen; dynamisch)
- En dat periodiek 'ververst' (monitoring)!

Wie woont waar en waarin?

De foto; statische informatie

Woningen

hoeveel, in welke wijk, opp. in m², huur (+ eigenaar) of koop, appartement (met of zonder lift) of grondgebonden, WOZ-waarde, huurniveau, VON-prijs, bouwjaar, leegstand, grootte en capaciteit bijzondere gebouwen (geen woning wel woonfunctie; bv zorgcomplexen, begeleid wonen, etc.)

Huishoudens

Aantal personen, leeftijd oudste bewoner, inkomen, opleidingsniveau oudste bewoner, aantal kinderen, leeftijd kinderen, sinds wanneer woonachtig, autobezit, hondenbezit, etc.

Personen

Leeftijd, opleidingsniveau, type werk en aanstelling, locatie werk of opleiding, vervoer naar werk, beperkingen

Objecten

Leegstand vastgoed (geen woningen), plaatsing van winkels, scholen, parkeerplaatsen, vuilnisophaal, breedte wegen, belijning openbaar vervoer, 1stelijns gezondheidszorg, zorginstellingen

Dynamische informatie

Verhuizingen

hoeveel en welke huishoudens? Hoeveel personen? Welke leeftijd, welk opleidingsniveau, inkomen, aantal kinderen, van waar naar waar en van/naar wat voor woning? Liefst ook nog: gegevens van type woning dat wordt betrokken en wat men achterlaat.

Verhuisketens

levert een verhuizing een lege woning op? Of is er sprake van een splitsing van het huishouden? Hoe lang is de keten; welke woningen komen leeg en waar?

Trends en ontwikkelingen per wijk en per buurt

Relaties tussen alle variabelen

- Hoeveel senioren en ouderen wonen er in sociale huur eengezinswoningen?
- Wat is het aandeel gezinnen met een bovenmodaal inkomen in de verhuisstroom naar Purmerend en vanuit Purmerend?
- Hoeveel mensen met een inkomen op bijstandsniveau wonen in een koopwoning?
- Hoeveel mensen met een komen 2x modaal wonen in een sociale huurwoning?
- Hoeveel jongeren van boven de 25 wonen nog thuis?
- Hoeveel woningen huisvesten drie generaties?
- Zijn er buurten of wijken waar relatief heel veel ouderen, uitkeringsgerechtigden of huishoudens met meer dan 3 auto's?

VRAGEN?

Milou van Putten (ml.v.putten@purmerend.nl)

Annemieke Molenaar (jm.molenaar@purmerend.nl)